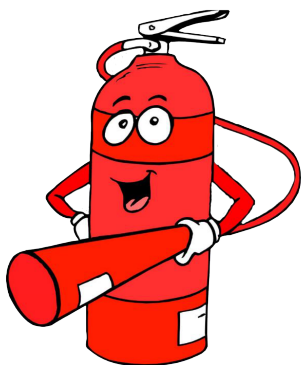




LHŮTNÍK POŽÁRNÍ OCHRANY

a spalinových cest

Přehled nejčastějších kontrol, školení a termínů pro firmy, správce budov i domácnosti.

Uložte si termíny do přiloženého Excelu. Přesné lhůty vždy ověřte podle dokumentace konkrétního zařízení a objektu.



Potřebujete kontrolu nebo poradit?

Naskenujte QR kód a odešlete nezávaznou poptávku.

staroba-po.cz • tel. 775 660 661

Důležité: Tento přehled je orientační pomůcka, nikoli individuální posouzení objektu. Kratší lhůtu může určit výrobce, projektová dokumentace, posouzení požárního nebezpečí nebo jiný předpis.

Požární ochrana a zařízení

Co hlídat	Základní četnost	Poznámka
Hasicí přístroje	nejméně 1× ročně	Kontrola provozuschopnosti; kratší lhůta může být stanovena výrobcem nebo dokumentací.
Požárně bezpečnostní zařízení	nejméně 1× ročně	Např. hydranty, požární uzávěry, ucpávky, klapky; vždy podle konkrétní dokumentace.
EPS – ústředna a doplňující zařízení	zkouška 1× měsíčně	Vedle pravidelné roční kontroly provozuschopnosti.
EPS – samočinné hlásiče a ovládaná zařízení	zkouška 1× za 6 měsíců	Podle § 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb.
Školení zaměstnanců	nejméně 1× za 2 roky	U činností se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.
Školení vedoucích zaměstnanců	nejméně 1× za 3 roky	U činností se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.
Preventivní požární prohlídka	3 / 6 / 12 měsíců	Vysoké / zvýšené / bez zvýšeného požárního nebezpečí; konkrétní režim ověřte s OZO/TPO.

Zdroj: vyhláška č. 246/2001 Sb., zejména § 7–9, § 13 a § 23. Online: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2001-246>

Přehled jednotlivých zařízení

Zařízení / Činnost	Lhůta	Režim
Kontrola hasicích přístrojů	12 měsíců	zákonné minimum
Periodická zkouška vodních a pěnových HP	36 měsíců	pevná lhůta
Periodická zkouška ostatních HP	60 měsíců	pevná lhůta
Vnitřní hydranty a požární vodovod	nejméně 12 měsíců	dokumentace může zkrátit
Požární dveře a uzávěry otvorů	nejméně 12 měsíců	dle dokumentace
Požární ucpávky a prostupy	nejméně 12 měsíců	dle dokumentace
Požární klapky	nejméně 12 měsíců	dle dokumentace
Zařízení pro odvod kouře a tepla	nejméně 12 měsíců	dle dokumentace
Stabilní a polostabilní hašení	nejméně 12 měsíců	dle výrobce
Nouzové a únikové osvětlení	dle dokumentace	ověřit konkrétní systém
Požární a evakuační výtahy	nejméně 12 měsíců	plus další zvláštní kontroly
EPS – kontrola provozuschopnosti	12 měsíců	pravidelná kontrola
EPS – ústředna a doplňující zařízení	1 měsíc	zkouška činnosti
EPS – samočinné hlásiče	6 měsíců	zkouška činnosti
EPS – zařízení ovládaná signalizací	6 měsíců	zkouška činnosti

Organizace, školení a provoz

Činnost	Lhůta	Poznámka
Školení zaměstnanců	24 měsíců	také při nástupu a relevantní změně
Školení vedoucích zaměstnanců	36 měsíců	také při nástupu do funkce
Osoby zajišťující PO mimo provoz	12 měsíců	nejméně jednou ročně
Preventivní požární hlídky	12 měsíců	u opakujících se rizikových činností
Preventista požární ochrany	12 měsíců	odborná příprava
Preventivní prohlídka – vysoké PN	3 měsíce	nejméně
Preventivní prohlídka – zvýšené PN	6 měsíců	nejméně
Preventivní prohlídka – bez zvýšeného PN	12 měsíců	ve vymezených provozech
Aktualizace dokumentace PO	při změně + pravidelně	doporučená roční prověrka
Požární kniha a odstranění závad	průběžně	doporučená měsíční kontrola
Únikové cesty a nouzové východy	trvale volné	doporučená měsíční kontrola
Přístup k HP a hydrantům	trvale volný	doporučená měsíční kontrola
Požární značení a hlavní uzávěry	průběžně	doporučená vizuální kontrola
Nástupní plochy a zásahové cesty	trvale použitelné	doporučená měsíční kontrola

Řádky označené jako doporučené provozní kontroly nejsou vydávány za univerzální zákonnou periodu; slouží správci k průběžnému hlídání stavu.

Spalinové cesty a komíny

Četnost se odvíjí od výkonu spotřebiče, druhu paliva a celoročního nebo sezónního provozu.

Výkon / palivo	Čištění	Kontrola
Do 50 kW – pevná paliva, celoroční provoz	3× ročně	1× ročně
Do 50 kW – pevná paliva, sezónní provoz	2× ročně	1× ročně
Do 50 kW – kapalná paliva, celoroční provoz	2× ročně	1× ročně
Do 50 kW – kapalná paliva, sezónní provoz	1× ročně	1× ročně
Do 50 kW – plyná paliva	1× ročně	1× ročně
Nad 50 kW – pevná paliva	čištění a kontrola 2× ročně	společně
Nad 50 kW – kapalná nebo plyná paliva	čištění a kontrola 1× ročně	společně

Sezónní provoz znamená nejvýše 6 měsíců v kalendářním roce. U rodinné rekreace se čištění provádí nejméně 1× ročně a kontrola nejméně 1× za 2 roky. Výrobce nebo dokumentace může stanovit kratší lhůty.

Revize spalinové cesty se nedělá automaticky každý rok. Provádí se zejména před uvedením nové cesty do provozu, po stavební úpravě komína, při změně paliva, před připojením spotřebiče do nepoužívané cesty, při relevantní výměně spotřebiče, po požáru komína nebo při trhlinách či podezření na ně.

Zdroj: vyhláška č. 34/2016 Sb., § 3–4 a příloha č. 2. Online: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2016-34>

Rychlá měsíční kontrola správce

☐	Nejsou kontroly po termínu nebo do 30 dnů?
☐	Jsou hasicí přístroje přístupné, označené a nepoškozené?
☐	Jsou únikové cesty volné a nouzové východy použitelné?
☐	Jsou požární dveře, hydranty, ucpávky a klapky bez zjevného poškození?
☐	Máte uložené aktuální doklady o kontrolách a odstranění závad?
☐	Proběhla školení a preventivní požární prohlídky včas?
☐	Je plán čištění a kontrol spalinových cest aktuální?



Nechte si termíny zkontrolovat

Vyplňte krátkou poptávku. Ozveme se a doporučíme další postup podle vašeho objektu.

775 660 661 • lukas@staroba-po.cz • staroba-po.cz